

E/F Åhavnen II

**Revisionsprotokollat til
årsregnskabet for 2022**

INDLEDNING

Vi har afsluttet revisionen af foreningens årsregnskab for 2022. Årsregnskabet udviser et resultat på kr. -79.656 og en egenkapital på kr. 1.391.438 inklusiv grundfond.

Om vores ansvar som revisor samt revisionens formål, omfang og udførelse henviser vi til side 65 i denne protokol. Revisionen er udført i overensstemmelse med de der beskrevne principper.

KONKLUSION PÅ DEN UDFØRTE REVISION

Den udførte revision har givet anledning til bemærkninger, der vil komme til udtryk i vores erklæring på årsregnskabet. Vi henviser til årsregnskabet's erklæring, hvor vores fremhævelse af forhold fremgår.

RAPPORTERING OM BETYDELIGE FORHOLD

Forretningsgange og interne kontroller

Foreningen er selvadministrerende. Dog varetages bogføring og administrative funktioner af Per Kraul og Aase Møller i fællesskab. I praksis lægger Aase Møller betalinger i banken og Per Kraul kontrollerer og godkender i banken, da der skal ske godkendelse af to bestyrelsesmedlemmer.

Foreningens størrelse betyder, at der ikke kan etableres en reel funktionsadskillelse mellem disponerede, registrerende og kontrollerende funktioner i foreningen. Endvidere er der ikke etableret detaljeret beskrivelse af forretningsgange og interne kontroller, der forebygger og opdager fejl. Disse forhold forøger risikoen for fejl som følge af tilsigtede eller utilsigtede handlinger eller mangler.

Bestyrelsen er bekendt med den manglende funktionsadskillelse og har tilkendegivet, at det er en forretningsrisiko, som bestyrelsen har valgt at tage på grund af foreningens størrelse.

Vor gennemgang heraf har ikke givet anledning til bemærkninger.

Besvigelser

I bestyrelsens regnskabserklæring har bestyrelsen over for os oplyst, at denne ikke har kendskab til besvigelser eller igangværende undersøgelser af formodede besvigelser. Foreningens øverste ledelse bekræfter ved underskrift af nærværende revisionsprotokollat, at denne heller ikke er bekendt med faktiske besvigelser der påvirker foreningen, samt mistanker eller beskyldninger herom. Vi skal bemærke, at vi ikke under vores revision har konstateret fejl i årsregnskabet som følge af besvigelser.

Referater af bestyrelsesmøder

Vi har gennemlæst referater for bestyrelsesmøderne uden bemærkninger.

Ikke korrigerede forhold

I henhold til internationale standarder om revision skal vi overfor ledelsen redegøre for eventuelle fejl konstateret under vores revision, som ikke er korrigeret i forbindelse med regnskabsaflæggelsen.

Det er efter vores opfattelse ikke usædvanligt, at der konstateres administrative og bogføringsmæssige fejl i forbindelse med regnskabsaflæggelsen, som ikke rettes, da de af ledelsen ikke vurderes at være af væsentlig betydning for aflæggelse af årsregnskabet.

Vi har i forbindelse med revisionen ikke konstateret større fejl, som ikke er blevet korrigeret.

ØVRIGE OPLYSNINGER

Vi skal erklære, at vi opfylder lovgivningens krav til uafhængighed og, at vi under revisionen har modtaget alle de oplysninger, som vi har anmodet om.

Den 7. marts 2023

Addere Revision
statsautoriseret revisionspartnerselskab

Rasmus Dehn Larsen
statsautoriseret revisor

I bestyrelsen:

Jesper Møller Petersen

Kurt Toft

Aase Møller

Per Kraul

Preben Snedsted