

Reservation af areal til placering af en ny ladestander, hvis det bliver påkrævet.

På generalforsamlingen i 2024, hvor mere end 2/3-dele af foreningens medlemmer deltog, blev "Reglement for anvendelse af ladestander" enstemmigt vedtaget.

Ifølge punkt 7 i førnævnte reglement er foreningen forpligtet til at anvise en lokation for yderligere ladestander, hvis dette er fysisk muligt. Omkostningerne til etablering af flere ladestander afholdes af de beboere, der på tidspunktet for etableringen af de nye ladestander, har betalt for en laderet.

Der er ikke p.t. aktuelle planer om at opstille en ny ladestander, men fordi der muligvis forestår en tilplantning af de fællesarealer mellem blokkene, hvor der tidligere har været plantet træer, vil det ikke være hensigtsmæssigt, om beplantningen sker et sted, hvor der senere – måske – skal etableres yderligere en ladestander.

Det foreslås derfor, at foreningen undlader at bekoste en dyr beplantning på et areal ved den nuværende ladestander og at dette areal reserveres til placering af en eventuel ny ladestander, jf. vedlagte illustration.

Arealet kan i stedet evt. beplantes med blomster, stauder eller mindre buske, som det ved etablering af en eventuel ny ladestander vil være ret nemt at flytte eller nedlægge.

Arealet ved kældertrappen skønnes ikke anvendeligt, fordi der er for lille afstand mellem de 2 boligblokke, til at der kan placeres 2 biler uden at inddrage det areal, der i dag anvendes til af- og pålæsning af effekter, der skal til eller fra et kælderrum i kælderen.

Arealet mellem blokkene nærmest Netto skønnes ikke anvendeligt, fordi det kræver fjernelse af cykelskuret uden umiddelbar mulighed for at dette flyttes til et andet egnet sted.

Illustrationer:

Den nuværende situation:

Rød er den eksisterende ladestander

Gul er gadelampen



Reserveringen giver mulighed for denne fremtidige situation:

Rød er den eksisterende og den nye ladestander

Gul er den flyttede gadelampe

Vendepladsarealet til højre er ikke blevet indskrænket

